

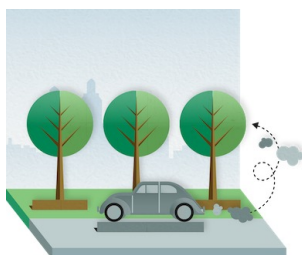
TEEB-stad resultaten

plan: Graswinkel 2

scenario: Scenario-1

€ 45.656.191,-

contante waarde (over 30 jaar)



1. Gezondheid

€ 1.030.843,-

Baten

- ✓ Minder zorgkosten (generiek) door een groenere woonomgeving
- ✓ Minder arbeidsverlies (generiek) door een groenere woonomgeving
- ✓ Minder gezondheidskosten door afvang van fijnstof

Baathouders

- ✓ bewoners
- ✓ bedrijven (arbeidsuitval)
- ✓ verzekering
- ✓ overheid



2. Energieverbruik

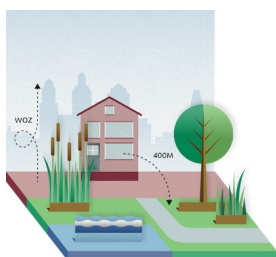
€ 49.054,-

Baten

- ✓ Minder energieverbruik door beschutting van bomen
- ✓ Minder energieverbruik door groene daken

Baathouders

- ✓ bewoners



3. Waarde van woningen

€ 8.868.000,-

Baten

- ✓ Meer vastgoedwaarde bestaande woningen door een groenere omgeving
- ✓ Meer vastgoedwaarde nieuwe woningen door een groenere omgeving
- ✓ Meer vastgoedwaarde bestaande woningen door kwaliteitsverbetering groen

Baathouders

- ✓ vastgoedeigenaren



4. Recreatie & vrije tijd

€ 2.348,-

Baten

- ✓ Meer recreatiemogelijkheden door meer of kwaliteitsverbetering groen
- ✓ Meer winst ondernemers door groenere winkelstraten

Baathouders

- ✓ recreanten
- ✓ ondernemers



5. Sociale cohesie

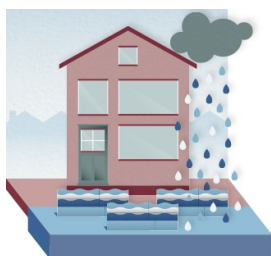
€ 34.810.967,-

Baten

- ✓ Minder verhuiskosten door een groenere omgeving

Baathouders

- ✓ bewoners
- ✓ corporaties



6. Waterhuishouding

€ 894.978,-

Baten

- ✓ Bescherming tegen wateroverlast door meer waterberging
- ✓ Vermeden investeringskosten door meer waterberging

Baathouders

- ✓ bewoners
- ✓ bedrijven
- ✓ overheid
- ✓ waterschap